

Số: 30/TB-CCTHADS

Mang Yang, ngày 19 tháng 10 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Bản án số 02/2021/DSST ngày 28 tháng 01 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 283/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 8 năm 2021; Quyết định số 142/QĐ-CCTHADS ngày 14 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 4 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang;

Căn cứ kết quả thẩm định giá ngày 25 tháng 8 năm 2022 của Công ty TNHH Tư vấn và định giá Châu Thành,

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá như sau:

I. Người có tài sản bán đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

- Ông: Nguyễn Tấn Tài, chức vụ: Chấp hành viên.

- Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

II. Tài sản bán đấu giá: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại làng Thương, xã Kon Chiêng, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai, thuộc thửa đất số 28, tờ bản đồ số trích đo 01, diện tích đo đạc thực tế là 17.396m<sup>2</sup>. Mục đích: Đất trồng cây lâu năm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số CD 633858 đã được Ủy ban nhân dân Mang Yang, tỉnh Gia Lai cấp ngày 16 tháng 5 năm 2016 mang tên ông Nguyễn Văn Minh và bà Nguyễn Thị Thành. Ngày 20 tháng 6 năm 2016 chính lý sang tên cho ông Nguyễn Văn Bình và bà Nghiêm Thị Xuân và tài sản gắn liền với đất có giá như sau:

- Quyền sử dụng đất có giá là 316.607.200 đồng (Ba trăm mười sáu triệu, sáu trăm lẻ bảy nghìn hai trăm đồng).

- Tài sản gắn liền trên đất gồm: 1650 bụi tiêu trồng năm 2017.

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá: 520.712.000đồng (Năm trăm hai triệu, bảy trăm mười hai nghìn đồng).

III. Hồ sơ của tổ chức đấu giá gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ đấu giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ đấu giá) và các tài liệu khác có liên quan.

- Tổ chức đấu giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

- Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức đấu giá tài sản không được lựa chọn.

IV. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức bán đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày 20/10/2022 đến hết ngày 24/10/2022 (ngày làm việc, trong giờ hành chính).

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Mang Yang - Địa chỉ: Đường Trường Chinh, thị trấn Kon Dong, huyện Mang Yang, tỉnh Gia Lai.

Vậy, thông báo để các tổ chức đấu giá biết./.

**Nơi nhận:**

- Công TTĐT của Tổng Cục THADS;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Tấn Tài**